

## PROMOCION DE 8 VIVIENDAS ADOSADAS EN LA PARCELA 10.1 DEL SECTOR LAS ADELILLAS EN COLMENAR VIEJO (MADRID)



Se trata de una promoción de 8 viviendas adosadas de cuatro dormitorios, salón-comedor, cocina, tres baños y amplio solárium, con una superficie construida de unos 175 m<sup>2</sup> aproximadamente, en parcela de 250 m<sup>2</sup> aproximadamente, con dos plazas de garaje y zona común con piscina.

Las viviendas diseñadas cuentan con una alta eficiencia energética por el tratamiento de la fachada lo que las dota de una calificación energética buena y un ahorro energético importante.

Los precios son de 225.000€ + IVA con la siguiente forma de pago:

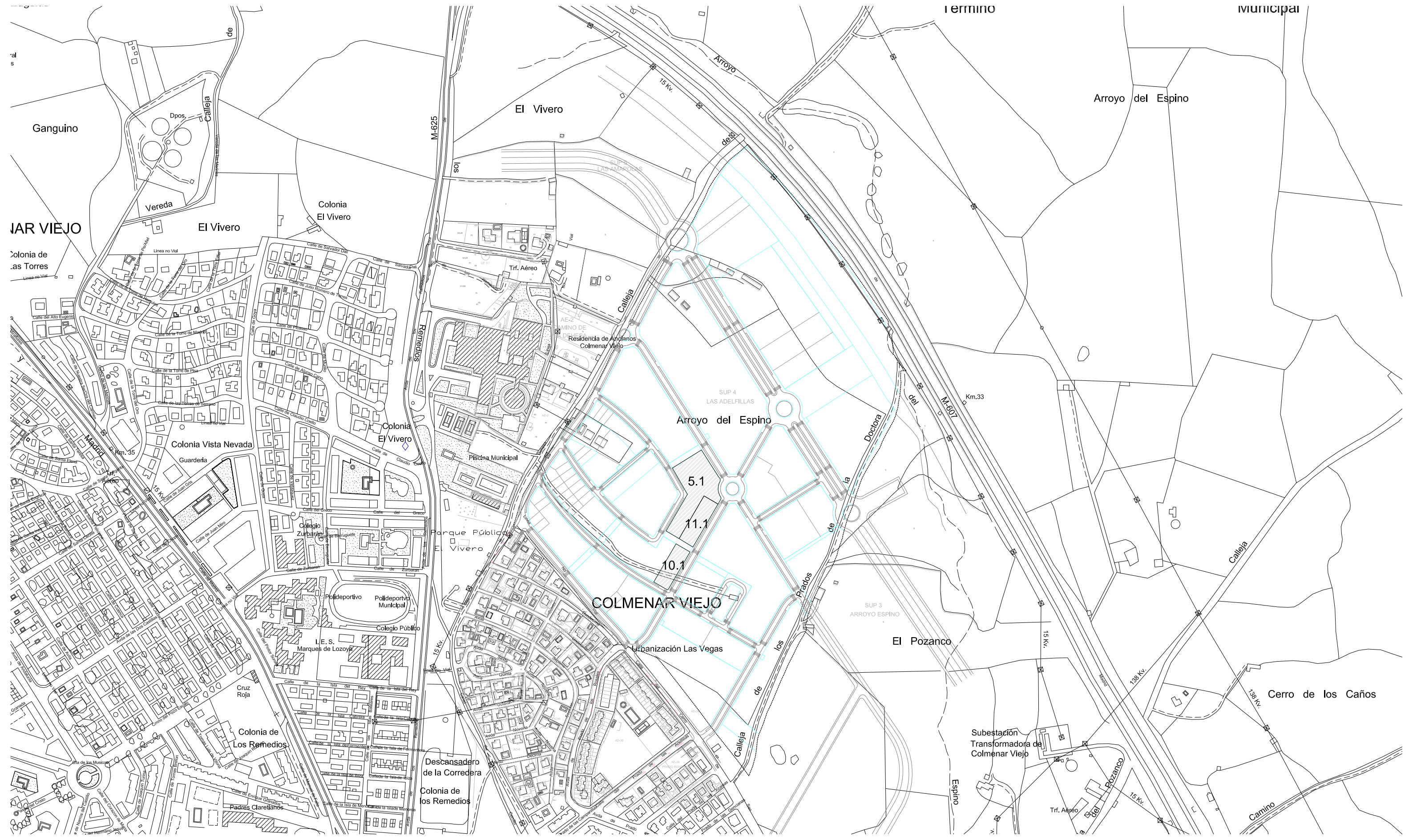
- 10% + IVA a la firma del contrato. (este 10% se hará en dos pagos, el primero a la firma de la reserva y el segundo a la firma del contrato (construcción)).
- 10% + IVA a la firma de la escritura y entrega de llaves.
- Resto hipoteca.

PROMUEVE

SOLVIA

FINANCIA

BANCO SABADELL



Termino

Municipal

Ganguino

Colonia de las Torres

Colonia Vista Nevada

Colonia El Vivero

Colonia Los Remedios

Descansadero de la Corredera

Colonia de los Remedios

Arroyo del Espino

El Pozanco

Cerro de los Caños

El Vivero

Arroyo del Espino

El Pozanco

Cerro de los Caños

El Vivero

Arroyo del Espino

El Pozanco

Cerro de los Caños

El Vivero

Arroyo del Espino

El Pozanco

Cerro de los Caños

El Vivero

Arroyo del Espino

Arroyo del Espino

COLMENAR VIEJO

El Pozanco

Cerro de los Caños

Subestación Transformadora de Colmenar Viejo

Descansadero de la Corredera  
Colonia de los Remedios

Urbanización Las Vegas

Trf. Aéreo

Piscina Municipal

Parque Pública

Polideportivo Municipal

Colégio Público

I.E.S. Marques de Lozoya

Colonia El Vivero

Guarderia

Colonia Vista Nevada

Colonia El Vivero

Colonia El Vivero

Colonia El Vivero

Colonia El Vivero

Colonia El Vivero

Colonia El Vivero

Colonia El Vivero

Colonia El Vivero

Colonia El Vivero

Colonia El Vivero

Colonia El Vivero

Colonia El Vivero

Colonia El Vivero

Colonia El Vivero

Colonia El Vivero

Colonia El Vivero

Colonia El Vivero

Colonia El Vivero

5.1

11.1

10.1

Espino

Trf. Aéreo

Camino

M-625

Km.33

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

138 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

15 Kv.

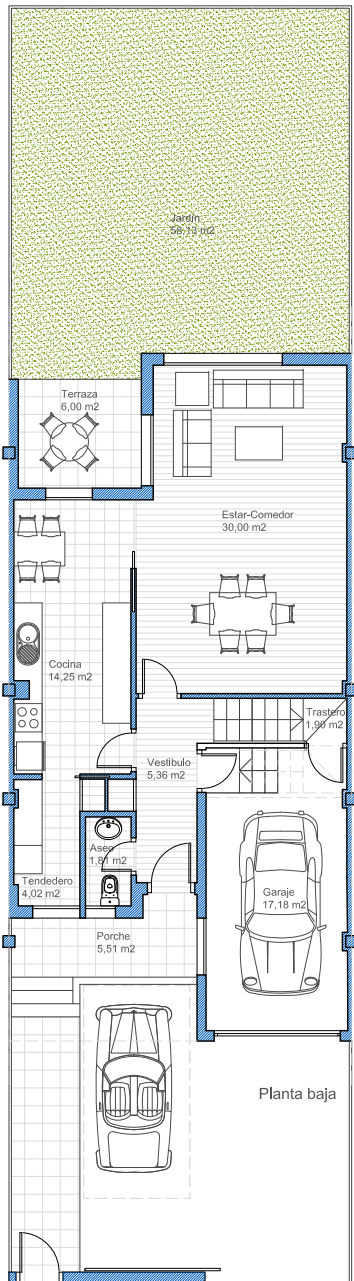
138 Kv.

15 Kv.

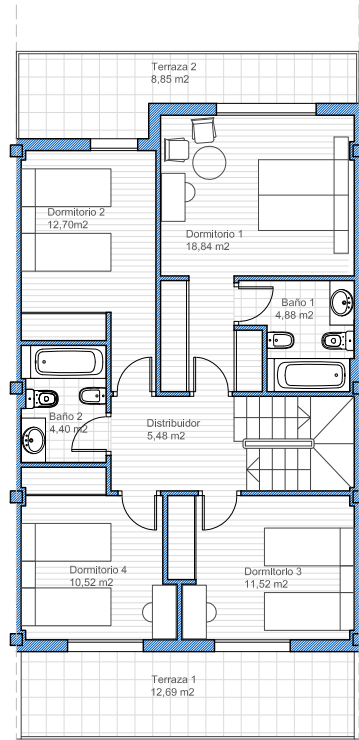
15 Kv.

15 Kv.

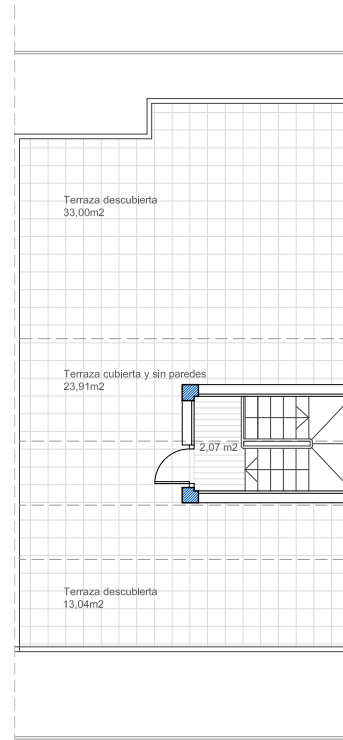
138



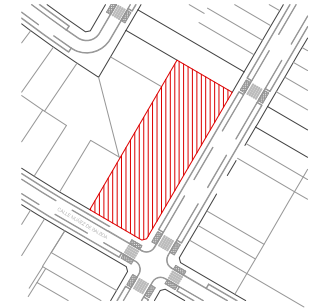
Planta baja



Planta primera



Planta bajo cubierta



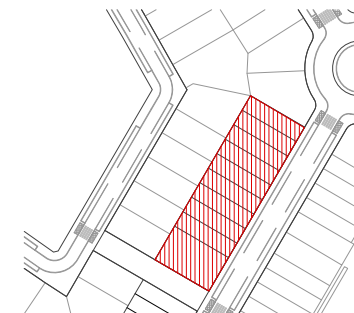
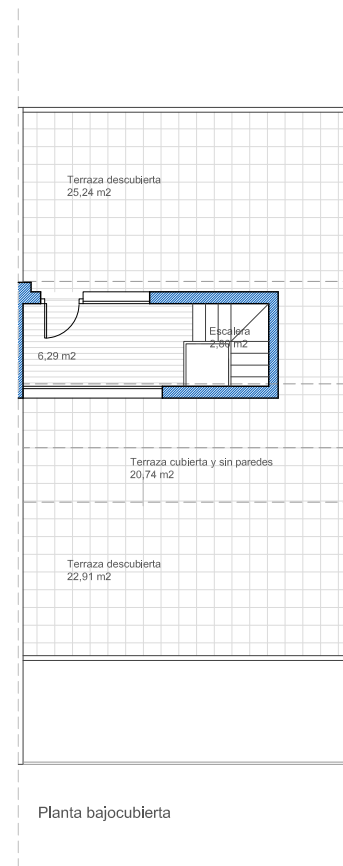
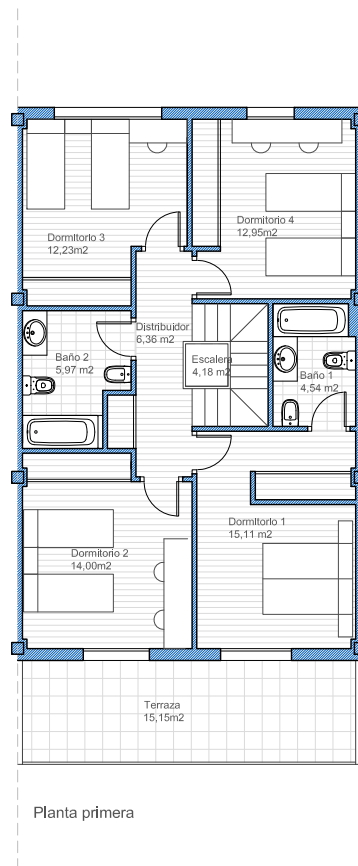
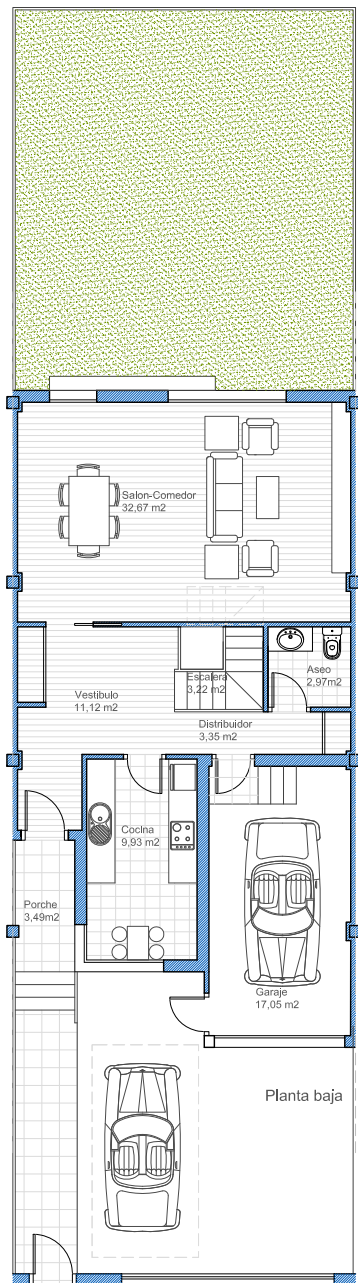
La superficie reflejada en los planos es la superficie útil por cada una de las habitaciones  
 NOTA: Este documento tiene carácter de información comercial, sujeto a modificaciones por necesidades de obra, de obtención de licencias, o aquellas que puedan estimar en su momento la dirección facultativa, no siendo consecuencia vinculante desde el punto de vista contractual.

PROMOCION DE 8 y 9 VIVIENDAS PAREADAS

Parcelas 10.1 y 11.1

Edificabilidad = 173,73 m<sup>2</sup> E: 1/160

	ESTUDIO DE ARQUITECTURA A.M.
	C/ CERRO MINGUETE 5, LOCAL 4 28036 MADRID TELF:91.376.70.80 Y FAX. 91.376.58.98



La superficie reflejada en los planos es la superficie útil por cada una de las habitaciones  
 NOTA: Este documento tiene carácter de Información comercial, sujeto a modificaciones por necesidades de obra, de obtención de licencias, o aquellas que puedan estimar en su momento la dirección facultativa, no siendo consecuencia vinculante desde el punto de vista contractual.

PROMOCION DE 8 y 9 VIVIENDAS ADOSADAS  
 Parcelas 10.1 y 11.1  
 Edificabilidad = 175,35 m<sup>2</sup> E: 1/160

